

石家庄经济技术开发区 南部片区 02 单元部分 地块控制性详细规划动 态维护方案

地块区位：

地块位于南二环南延路-工业大街-北外环路-塔西大街的围合区域内，规划总用地规模 11.10 公顷。



维护前后对比情况一览表

单位：公顷

	维护前	维护后	增减量
二类工业用地	8.17	00.00	-8.17
生产研发用地	0.00	8.17	+8.17
其他公用设施营业网点用地 0.72	0.72	0.72	0.00
防护绿地	0.17	0.17	0.00
城市道路用地	1.98	1.98	0.00
水域	0.06	0.06	0.00
合计	11.10	11.10	0.00

维护主要内容：

本着提升产业发展能级、支持创新产业空间集聚化发展的原则，考虑到招商项目的落地需要，规划将原二类工业用地调整为生产研发用地，维护后生产研发用地增加 8.17 公顷，二类工业用地减少 8.17 公顷，其它用地不变。

