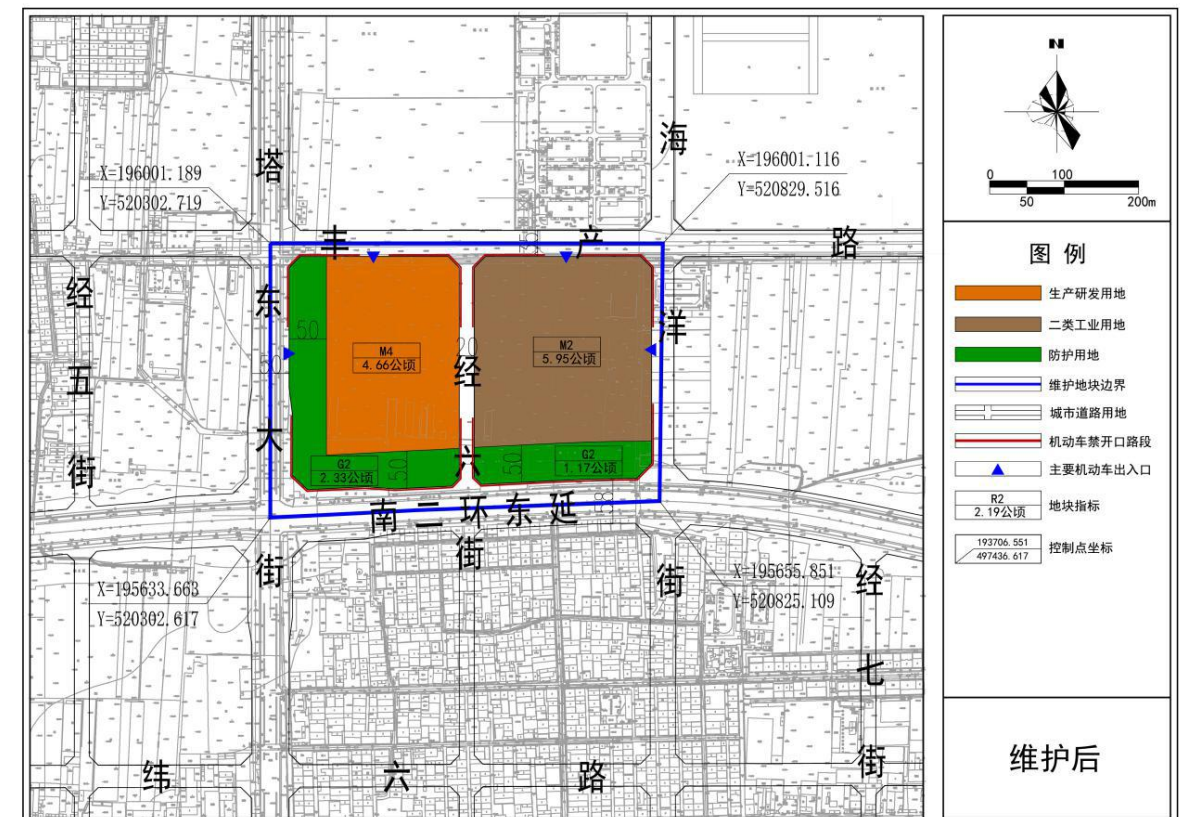
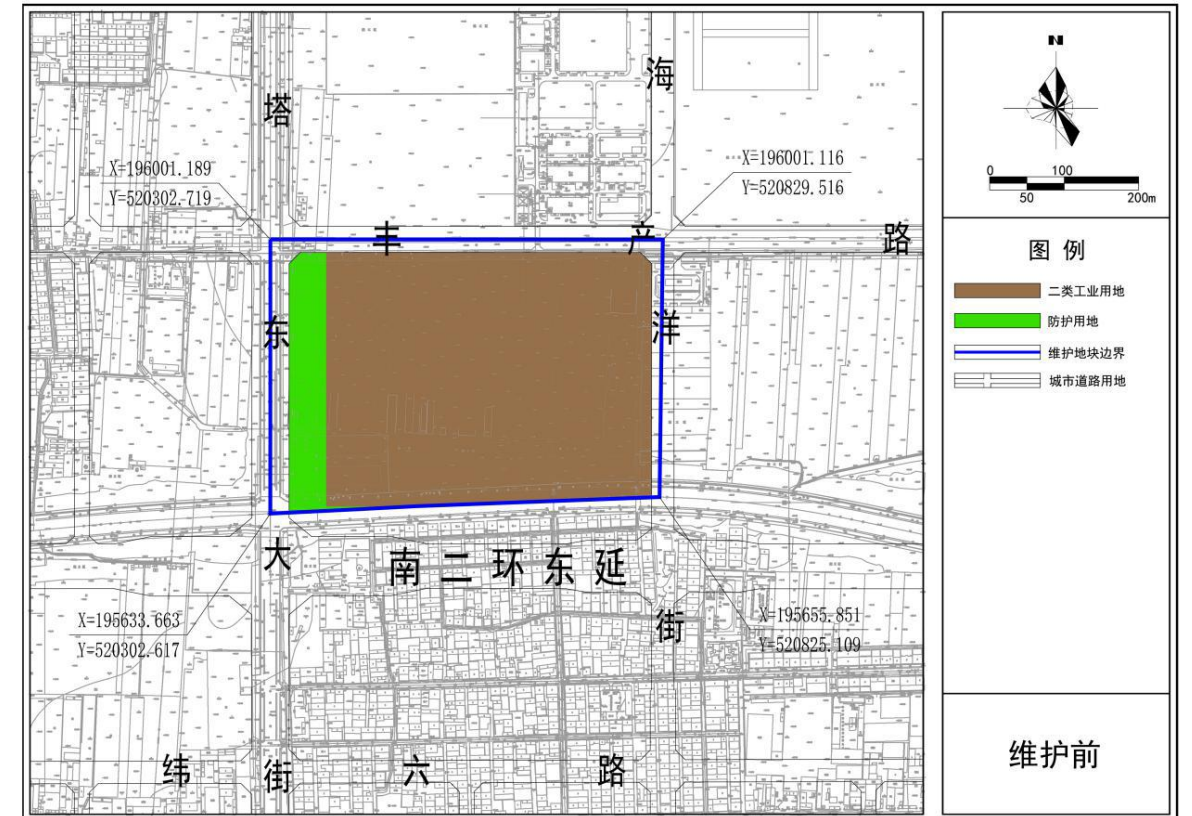
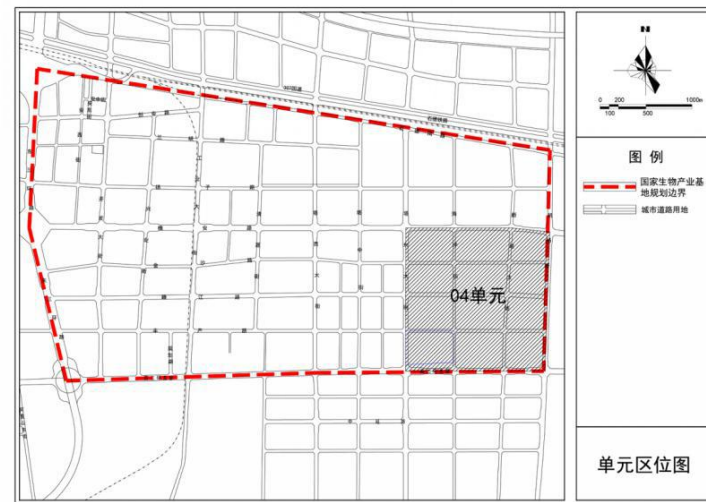


# 石家庄国家生物产业基地 04 单元部分地块 控规动态维护方案

## 地块区位：

维护地块位于石家庄经济技术开发区南二环东延-塔东大街-丰产路-海洋街围合区域，总用地规模 18.66 公顷。



## 维护前后对比情况一览表

单位：公顷

用地性质	维护前	维护后	增减量
二类工业用地	14.66	5.95	-8.71
生产研发用地	—	4.66	4.66
防护绿地	1.76	3.5	1.74
城市道路用地	2.24	4.55	2.31
合计	18.66	18.66	0

## 维护主要内容：

按照世纪大道（南二环东延）实际建设情况落实道路红线和 50 米防护绿带；按照支持新兴产业发展，打造生产研发中心的要求，将二类工业用地（M2）调整为生产研发用地（M4）；地块内增设 20 米支路，提升路网密度。维护后二类工业用地减少 8.71 公顷，生产研发用地增加 4.66 公顷，防护绿地增加 1.74 公顷，城市道路用地增加 2.31 公顷。